

Záznam z veřejného projednání návrhu ÚP Krásná Lípa včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spojené s odborným výkladem

12. prosince 2013 sál kulturního domu - kina Krásná Lípa

Městský úřad v Krásné Lípě, jako pořizovatel ÚP Krásná Lípa, ve smyslu ustanovení §6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), v platném znění, dle ustanovení §52 stavebního zákona, oznámil veřejnou vyhláškou vyvěšenou dne 4. 11.2013, termín (12.12.2013) a místo veřejného projednání návrhu ÚP Krásná Lípa. Současně oznámil konání tohoto jednání KÚÚK, DOSS, sousedním obcím a správcům inženýrských sítí.

Zahájeno: 16.10 hod

Přítomní: dle prezenční listiny

Průběh jednání:

Starosta města Ing. Zbyněk Linhart zahájil jednání, přivítal všechny přítomné, představil hosty seznámil s tím, že z jednání bude pořízen zvukový záznam a požádal Ing. Šedivého (zástupce pořizovatele) o seznámení přítomných s účelem jednání, vazbami na Stavební zákon a o řízení dalšího jednání

Ing. Šedivý seznámil přítomné s právy vyplývajícími ze Stavebního zákona a s dalším postupem pořízení ÚP Krásná Lípa. Přednesl výčet stanovisek, námitek a připomínek obdržených ke dni veřejného projednání (stanoviska: Ministerstvo obrany, VUSS Praha, 2x MV ČR, 2x ČEZ, Obvodní báňský úřad, 2x KÚÚL doprava, KHS, KÚÚL OŽP, MěÚ Rumburk OŽP, RWE, ČD, Státní pozemkový úřad; námítka: Z.Papežová, Macháček, Daněk, Košťálová, Pešťák, Strojírna Varnsdorf), které tvoří přílohu tohoto záznamu a vysvětlil postup jakým bude se stanovisky, námítkami a připomínkami dále nakládáno. Veškeré další připomínky, námítka a stanoviska musí být podány písemně do 7 dnů od dnešního jednání. Dále vyzval zástupce zpracovatele ÚP k podání odborného výkladu.

Ing. arch. Bičík (SAUL - zpracovatel ÚP) provedl podrobný odborný výklad ke změnám, ke kterým došlo oproti konceptu. Seznámil přítomné jak byly zpracovány závěry společného jednání k návrhu ÚP.

Mgr. Bauer – (zpracovatel Vyhodnocení vlivů ÚP na udržitelný rozvoj území) podal výklad k doplnění Vyhodnocení, které zohlednilo úpravy návrhu oproti konceptu.

Rozprava.

p. Dostál – pozemek 258/2 žádá zařadit mezi zastavitelné plochy pro stavbu RD

- byl seznámen s nutností podat námítku a poučen o požadavcích na její obsah

p. Svoboda, Strojírna Varnsdorf – komentuje námítku podanou na MěÚ

- vysvětlen postup při vypořádání námitek

p. Pešťák – plocha Z4/1 vyjadřuje obavu zda nedojde k ohrožení vodního zdroje při realizaci

- hydrogeologický průzkum je otázkou dalších stupňů stavebních řízení

p. Bauer, CHKO LP – poukazuje na nedostatečnou přehlednost webových stránek města, současně konstatuje nesouhlas s plochami Z23 a Z34

p. Růžička, CHKO LH – vyjadřuje souhlas s úpravami

Další dotazy a připomínky nebyly vzneseny.

Konec rozpravy

Ing. Šedivý – seznámil přítomné s dalším postupem pořízení a zpracování ÚP, připomněl termín pro podání stanovisek, námitek a připomínek

Ing. Linhart poděkoval za účast a ukončil veřejné projednání.

ukončeno 17.25 hod

Zapsal: J. Matoušek






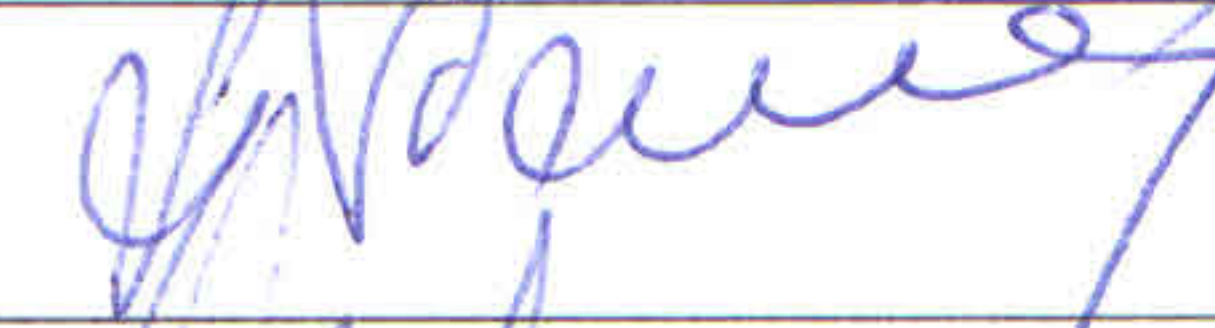
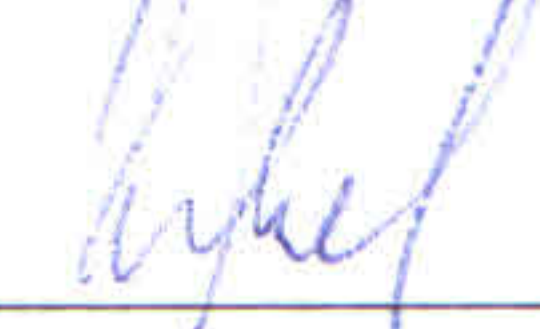


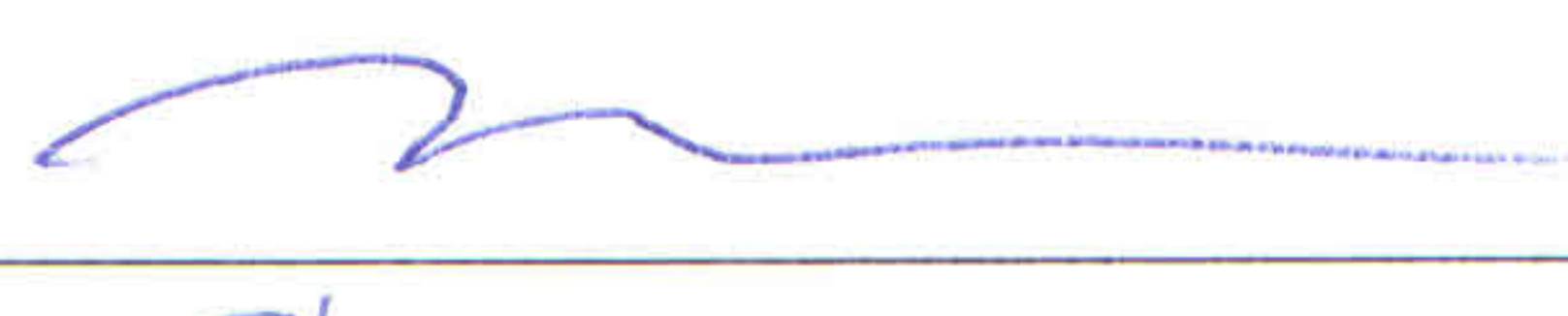
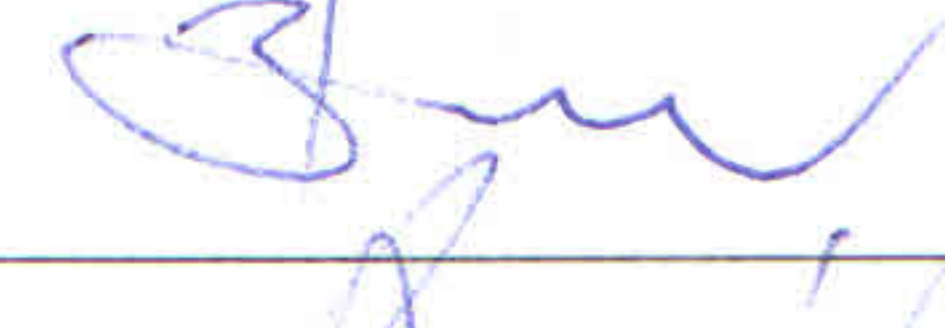
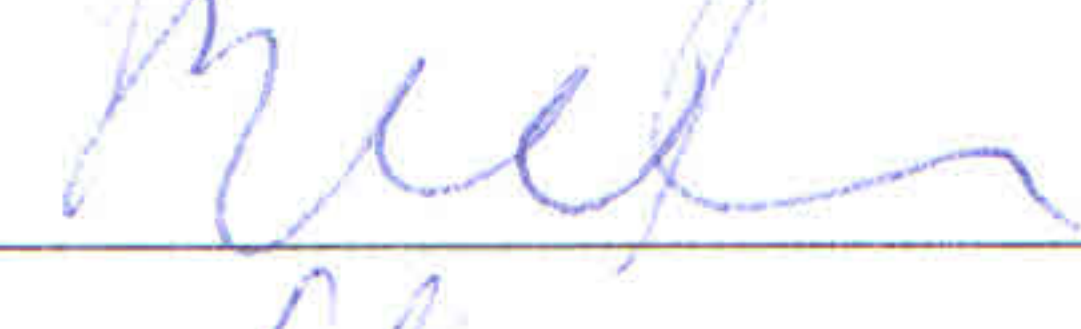










Ing. Zbyněk Linhart
starosta města

PREZENČNÍ LISTINA

KRÁSNÁ LÍPA – VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ÚP SPOLU S VYHODNOCENÍM
VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

DATUM: 12. 12. 2013

JMÉNO	ORGANIZACE	PODPIS
MYŠAR	KVŽD měu v.l.	
HOFFMAN PATRIK	ATELIER HOFFMAN	
ČIČEK	SAUL	
PLAŠIL	— —	
MATUŠEK	pořizovatel	
ČEDIVÝ	— —	
ZELINKOVÁ	— —	
BAUER	SEA	
Zbyněk LINHART	Město Kráská Lípa	
Ing. Kveta MARKOVÁ	Správa ČAKO LP	
Petr Bauer	— —	
Kaváček Josef	— —	
Štražil Stanislav	Rožná	
Peštyl Věroslav		
SVOBODA Fr.	STROI.VADGESPECH	
— —	— —	
BOHOBRSKÝ JIŘÍ	RM MĚSTA K.L.	
Václav ŘÍDÍČEK	AOPH ČR SÍDLO LH	
Dostal Jaroslav		
V. NEČMÍČEK	MĚU VŘÍZKSDORE	
MAREŠ KAREL	MĚU KRÁSKALIPA	